

**ΑΠΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟ
ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ
ΔΕΛΤΙΟ**

2012

ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΛΑΔΑ 2, 10561, ΑΘΗΝΑ
T: 210 3396 860, F: 210 3238 697, E: info@atticawealth.gr

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ
ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΑ BANK

Αύγουστος 2012

ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΓΓΥΗΜΕΝΗ ΑΠΟΔΟΣΗ
ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΔΕΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΖΟΥΝ ΤΙΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	3
ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ.....	4-7
ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	8-32

A/K ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ¹

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A/K ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A/K ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ²

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A/K ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A/K ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A/K ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A/K ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ A/K ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ.....	34
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	35

¹ ημερομηνία αλλαγής επωνυμίας και τροποποίησης του κανονισμού του A/K Αττικής Μικτό Εσωτερικού: 27/03/2012

² ημερομηνία συγχώνευσης αμοιβαίων κεφαλαίων με απορρόφηση του Attica Marathon Μετοχικό Εσωτερικού από το A/K Αττικής Μετοχικό Εσωτερικού: 31/07/2012

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**ATTICA WEALTH MANAGEMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

Σύσταση	Απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς: αρ.4/212/09-03-2001 (ΦΕΚ 3335/5-6-2001) 49112/06/Β/01/11
Αρ. Μητρώου Α.Ε.	99 έτη
Διάρκεια	2.326.059,00 Ευρώ
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.004.691,96 Ευρώ (την 31/12/2011)
Ίδια Κεφάλαια	ATTICA BANK Α.Τ.Ε.
Εταιρία του Ομίλου της	Αθήνα
Έδρα	Χρήστου Λαδά 2, 10561, Αθήνα
Διεύθυνση Γραφείων	info@atticawealth.gr
Ηλεκτρονική διεύθυνση	210 3396 860
Τηλέφωνα Επικοινωνίας	100 % ATTICA BANK Α.Τ.Ε.
Μέτοχοι	
Διοικητικό Συμβούλιο	
Ιωάννης Γαμβρίλης	Πρόεδρος (Πρόεδρος Δ.Σ. & Εντεταλμένος Σύμβουλος Attica Bank), Εκτελεστικό Μέλος
Ευάγγελος Δελής	Αντιπρόεδρος (Γενικός Διευθυντής Διεύθυνσης Διαχείρισης Κινδύνων - Οικονομικών & Λειτουργικής Στήριξης Attica Bank), Μη Εκτελεστικό Μέλος
Θεόδωρος Κρίντας	Διευθύνων Σύμβουλος/Γεν. Διευθυντής Attica Wealth Management ΑΕΔΑΚ, Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξανδρος Αντωνόπουλος	Μέλος (Πρόεδρος Δ.Σ. Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αργύρης Ζαφειρόπουλος	Μέλος , (Πρόεδρος Ε.Τ.Α.Α.), Μη Εκτελεστικό Μέλος
Διεύθυνση Εταιρίας	
Διευθύνων Σύμβουλος & Γεν. Δ/ντης Δ/ντής Οικονομικών Υπηρεσιών	Θεόδωρος Κρίντας
Διευθύντρια Επενδύσεων	Γεώργιος Παζιωτόπουλος
Προϊστάμενος Πωλήσεων	Δήμητρα Βασιλακοπούλου
Προϊσταμένη Λογιστηρίου	Στέλιος Στυλιανίδης
Εσωτερικός Ελεγκτής	Μαργαρίτα Σολωμού
	Αθανάσιος Παναγιωτακόπουλος
Επενδυτική Επιτροπή Α/Κ	
Πρόεδρος	Θεόδωρος Κρίντας
Μέλη	Απόστολος Κωνσταντινίδης, Παναγιώτης Ξυδώνας, Θωμάς Λουκέρης, Δήμητρα Βασιλακοπούλου
Γραμματέας	
Εξυπηρέτηση Μεριδιούχων	
Τμήμα Μεριδιούχων	Επαμεινώνδας Ταμπουράκης
Τηλέφωνα επικοινωνίας	210 3396 863& 210 3396 860, Fax: 210 3238 697
E-mail	e-mail: info@atticawealth.gr
Internet site	www.atticawealth.gr

2. ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Η “ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ” διαχειρίζεται τα κάτωθι Αμοιβαία Κεφάλαια τα οποία συστάθηκαν στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας:

- **Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ**

Απόφαση Σύστασης: 6116/14.08.1996 , ΦΕΚ 875 Β/96 , Τελευταία Τροποποίηση: 143/22.3.2012
Θεματοφύλακας: Attica Bank A.T.E.

- **ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Απόφαση Σύστασης: Ε.Κ. 6115/14.08.1996, ΦΕΚ 875 Β/96, Τελευταία Τροποποίηση: Ε.Κ.16/5.1.2005, ΦΕΚ Β/86/05
Θεματοφύλακας: Attica Bank A.T.E.

- **ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Απόφαση Σύστασης: Ε.Κ. 162/31.01.00, ΦΕΚ 167 Β/17.02.2000, Τελευταία Τροποποίηση: Ε.Κ. 16/5.1.2005, ΦΕΚ Β/86/05
Θεματοφύλακας: Attica Bank A.T.E.

- **ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Απόφαση Σύστασης: Ε.Κ.14/313/13.02.2002, ΦΕΚ 456/Β/12.04.2002, Τελευταία Τροποποίηση: Ε.Κ. 113/11.07.2011
Θεματοφύλακας: Attica Bank A.T.E.

- **ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Απόφαση Σύστασης: Ε.Κ. 582/28.07.05 , ΦΕΚ 1105/04.08.05, Τελευταία Τροποποίηση: Ε.Κ. 126/1.9.2011
Θεματοφύλακας: Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.

- **ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Απόφαση Σύστασης: Ε.Κ. 582/28.07.05 , ΦΕΚ 1105/04.08.05, Τελευταία Τροποποίηση: Ε.Κ. 126/1.9.2011
Θεματοφύλακας: Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.

- **ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Απόφαση Σύστασης: Ε.Κ. 9/813/18.03.2008
Θεματοφύλακας: Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.

Πιθανοί Κίνδυνοι του χαρτοφυλακίου του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Η επένδυση σε Αμοιβαία Κεφάλαια ενέχει κινδύνους. Ο κίνδυνος είναι μια έννοια που σχετίζεται με την αβεβαιότητα της πραγματοποίησης μιας προσδοκώμενης απόδοσης. Η αξία της επένδυσης σε μερίδια αμοιβαίου κεφαλαίου ενδέχεται να αυξομειωθεί και να επιστραφεί στους επενδυτές ποσό μικρότερο από την αρχική τους επένδυση.

Ειδικότερα:

α) κίνδυνος αγοράς:

Είναι ο κίνδυνος της υποχώρησης του επιπέδου των τιμών της αγοράς συνολικά ή ορισμένης κατηγορίας στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ και ο επακόλουθος επηρεασμός της τιμής των μεριδίων του Α/Κ.

β) πιστωτικός κίνδυνος:

Είναι ο κίνδυνος της αδυναμίας εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εκ μέρους ενός εκδότη κινητών αξιών (π.χ. ομολόγου), στις οποίες έχει επενδύσει το Α/Κ ή ενός αντισυμβαλλόμενου κατά την διενέργεια των συναλλαγών για λογαριασμό του Α/Κ. Αναφέρεται δηλ. στο ενδεχόμενο χρεοκοπίας του εκδότη κινητών αξιών με αντίστοιχη απώλεια μέρους ή συνόλου του επενδυμένου κεφαλαίου. Το κριτήριο της εταιρίας για την επιλογή χρεογράφων και κυρίως ομολόγων εσωτερικού και εξωτερικού είναι η αποδοχή τους από τις Κεντρικές Τράπεζες ως ενέχυρα για την παροχή ρευστότητας.

γ) κίνδυνος διακανονισμού:

Είναι ο κίνδυνος να μην ολοκληρωθεί ομαλά ο διακανονισμός μιας συναλλαγής επί χρηματοπιστωτικών μέσων ειδικά εάν ο αντισυμβαλλόμενος δεν καταβάλει χρήματα ή δεν παραδίδει τίτλους έγκαιρα σε εκπλήρωση της υποχρέωσής του για την εκκαθάριση συναλλαγών. Η ΑΤΤΙCΑ WEAΛTH ΜΑΝΑΓΕΜΕΝΤ ΑΕΔΑΚ σε συνεργασία με την Τράπεζα Θεματοφύλακα έχουν θέσει μηχανισμούς για την αποφυγή αυτού του κινδύνου.

δ) κίνδυνος ρευστότητας:

Είναι ο κίνδυνος της αδυναμίας ρευστοποίησης στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ έγκαιρα και σε εύλογη τιμή. Όσο μεγαλύτερη είναι η εμπορευσιμότητα της κινητής αξίας, τόσο λιγότερο η τιμή της θα πέσει σε σχέση με μια κινητή αξία που η εμπορευσιμότητά της είναι χαμηλή και θα πρέπει να διατεθεί άμεσα. Η ΑΤΤΙCΑ WEAΛTH ΜΑΝΑΓΕΜΕΝΤ ΑΕΔΑΚ, σύμφωνα με την επενδυτική της πολιτική, μεταξύ των άλλων, λαμβάνει υπόψη της την εμπορευσιμότητα των κινητών αξιών και την ρευστότητα των αγορών που δραστηριοποιείται.

ε) συναλλαγματικός κίνδυνος:

Είναι ο κίνδυνος του επηρεασμού της αποτίμησης των στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ λόγω της διακύμανσης των

συναλλαγματικών ισοτιμιών. Το Α/Κ δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο λόγω του ότι το νόμισμα αναφοράς των στοιχείων του ενεργητικού είναι το ΕΥΡΩ (€).

στ) κίνδυνος Θεματοφυλακής:

Είναι ο κίνδυνος που απορρέει από την απώλεια στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του Θεματοφύλακα ή ακόμα λόγω απάτης σε περίπτωση που ο θεματοφύλακας ή κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχει ανατεθεί η φύλαξη επί μέρους στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ, καταλείψει χρέη ταμεία και σύμφωνα με τον κανονισμό του Α/Κ ευθύνεται έναντι των μεριδιούχων και της Α.Ε.Δ.Α.Κ. για κάθε αμέλεια ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.

ζ) κίνδυνος διασποράς:

Είναι ο κίνδυνος που απορρέει από την περιορισμένη διασπορά των στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ. Σύμφωνα με τον κανονισμό του Α/Κ, η επενδυτική πολιτική του υπόκειται σε βασικούς περιορισμούς όσον αφορά την διασπορά των στοιχείων του ενεργητικού σε πολλούς και διαφορετικούς εκδότες περιορίζοντας σημαντικά τον εν λόγω κίνδυνο.

η) κίνδυνος απόδοσης:

Είναι ο κίνδυνος ο οποίος σχετίζεται με τη διακύμανση της απόδοσης των στοιχείων του ενεργητικού σε συνδυασμό με την τυχόν παροχή εγγύησης επί του συνόλου ή μέρους του ενεργητικού του Α/Κ από πιστωτικό ίδρυμα.

θ) κίνδυνος μείωσης ενεργητικού:

Είναι ο κίνδυνος ο οποίος σχετίζεται με τη μείωση του ενεργητικού του Α/Κ είτε λόγω εξαγοράς ή ακύρωσης μεριδίων του, είτε λόγω της διανομής μεριδίων του, η αξία των οποίων είναι μεγαλύτερη από τα επιτευχθέντα κέρδη του κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής χρήσης.

Τα τελευταία χρόνια συνήθως δεν διανέμεται μέρισμα στους μεριδιούχους λόγω της επανεπένδυσης των κερδών και για το λόγο αυτό δεν μειώνεται το ενεργητικό του Α/Κ λόγω μερίσματος παρά μόνο λόγω εξαγορών.

ι) κίνδυνος πληθωρισμού:

Είναι ο κίνδυνος ο οποίος σχετίζεται με τη μείωση της απόδοσης του Α/Κ σε σταθερές τιμές λόγω της ανόδου του γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή. Αφορά τη μείωση της πραγματικής απόδοσης του Α/Κ λόγω της ανόδου του γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή.

ια) κίνδυνος κράτους:

Είναι ο κίνδυνος ο οποίος σχετίζεται με το θεσμικό και το κανονιστικό πλαίσιο του κράτους στο οποίο επενδύονται τα στοιχεία του ενεργητικού του Α/Κ. Τυχόν αλλαγές στα παραπάνω ενδεχομένως να επηρεάσουν την

επενδυτική πολιτική του Α/Κ προκειμένου να προσαρμοστεί στα νέα δεδομένα.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Εταιρία σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του νόμου και των σχετικών αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, δύναται να επενδύει μέρος του χαρτοφυλακίου των Α/Κ σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα. Για την διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται ειδικά με τις επενδύσεις επί παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, η Εταιρία χρησιμοποιεί συστήματα παρακολούθησης κινδύνων του χαρτοφυλακίου, τα οποία ανταποκρίνονται στο ιδιαίτερο προφίλ κινδύνου κάθε Α/Κ, ώστε να λαμβάνονται υπόψη, όλοι οι βασικοί κίνδυνοι που αφορούν τις εν λόγω επενδύσεις, ήτοι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αγοράς, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος διακανονισμού. Η Εταιρία παρακολουθεί τις υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί από την χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων και υπολογίζει την επίδρασή τους στο γενικό προφίλ κινδύνου του χαρτοφυλακίου. Ο συνολικός κίνδυνος σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα δεν υπερβαίνει το εκατό τοις εκατό (100%) του καθαρού ενεργητικού εκάστου Α/Κ και ο συνολικός κίνδυνος του αμοιβαίου κεφαλαίου δεν υπερβαίνει το διακόσια τοις εκατό (200%) του καθαρού ενεργητικού εκάστου Α/Κ. Η Εταιρία ακολουθεί τις κάτωθι ενέργειες για τα Α/Κ που επενδύουν σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ή σε τίτλους επιλογής:

→Σε ημερήσια βάση:

α) εφαρμόζει μεθόδους για τη μέτρηση του κινδύνου των στοιχείων των χαρτοφυλακίων των Α/Κ, και συγκεκριμένα της προσέγγισης βάσει της δυνητικής ζημίας (VaR), με την οποία υπολογίζεται η μέγιστη δυνητική ζημιά ενός χαρτοφυλακίου σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και σε συγκεκριμένο διάστημα εμπιστοσύνης. Ειδικότερα η προσέγγιση βάσει της δυνητικής ζημίας εφαρμόζεται στο χαρτοφυλάκιο του Α/Κ καθώς και στο δείκτη αναφοράς του (benchmark), ενώ η μέγιστη δυνητική ζημιά του χαρτοφυλακίου του Α/Κ δεν υπερβαίνει αθροιστικά το διακόσια τοις εκατό (200%) της μέγιστης δυνητικής ζημιάς του δείκτη αναφοράς του.

β) καταρτίζει στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας, για κάθε Α/Κ που διαχειρίζεται, κατάσταση των τοποθετήσεων σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και σε τίτλους επιλογής

→Την τελευταία εργάσιμη ημέρα κάθε μήνα:

Διενεργεί ελέγχους κοπώσεως (stress tests), οι οποίοι μετρούν τον τρόπο με τον οποίο ακραίες οικονομικές εξελίξεις επηρεάζουν την

αξία του χαρτοφυλακίου σε δεδομένο χρονικό σημείο.

→Εντός δέκα (10) ημερών από το τέλος κάθε ημερολογιακού τριμήνου:

Υποβάλλει στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς αναλυτική κατάσταση των ημερήσιων τοποθετήσεων του κάθε Α/Κ σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και σε τίτλους επιλογής κατά το σχετικό τρίμηνο στην οποία αναγράφονται, κατ' ελάχιστον, σύμφωνα με την απόφαση της ΕΚ 3/378/14.4.2006.

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Διάθεση Μεριδίων

Η Α.Ε.Δ.Α.Κ. παραδίδει δωρεάν σε αυτόν που επιθυμεί να καταστεί μεριδιούχος του Α/Κ, πριν από την σύναψη σύμβασης για την απόκτηση των μεριδίων του, το απλοποιημένο ενημερωτικό δελτίο και ύστερα από αίτηση του το πλήρες ενημερωτικό δελτίο του Α/Κ, τον Κανονισμό του και την τελευταία δημοσιευθείσα έκθεσή του. Η Α.Ε.Δ.Α.Κ. υποχρεούται να ενημερώνει για το δικαίωμα αυτό όποιον επιθυμεί να καταστεί μεριδιούχος του Α/Κ.

Για την απόκτηση μεριδίων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου από οποιονδήποτε ενδιαφερόμενο απαιτούνται:

α) Γραπτή αίτηση προς την Α.Ε.Δ.Α.Κ., σε έντυπο που χορηγεί η Α.Ε.Δ.Α.Κ..

β) Αποδοχή του Κανονισμού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου.

γ) Ολοσχερής καταβολή στον Θεματοφύλακα της αξίας των μεριδίων σε μετρητά. Η ΑΤΤΙCΑ WEAALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ μπορεί να δεχθεί αντί μετρητών την πληρωμή της αξίας των προς διάθεση μεριδίων με εισφορά κινητών αξιών κατά τους όρους του νόμου και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκάστοτε εκδιδόμενων αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η αίτηση συμμετοχής μπορεί να είναι σε παραπάνω από ένα πρόσωπα (έως τέσσερα) και ισχύουν οι διατάξεις του Ν.5638/3 «περί καταθέσεως σε κοινό λογαριασμό», όπως ισχύει. Όλοι οι δικαιούχοι έχουν τα ίδια δικαιώματα.

Η ΑΤΤΙCΑ WEAALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ παραδίδει στο μεριδιούχο Βεβαίωση Συμμετοχής όπου αναγράφονται τα στοιχεία των δικαιούχων, το ποσό της επένδυσης, ο αριθμός των ονομαστικών μεριδίων που προέκυψαν, το κατάστημα της ΑΤΤΙCΑ BANK Α.Τ.Ε. που έγινε η συναλλαγή και γενικότερα όσα ορίζονται από το άρθρο 14 του Ν.3283/04, όπως ισχύει.

Τιμή διάθεσης των μεριδίων είναι αυτή της ημέρας υποβολής της σχετικής αίτησης, η οποία δημοσιεύεται στον ημερήσιο τύπο την μεθεπομένη εργάσιμη ημέρα και προκύπτει από την καθαρή τιμή του μεριδίου του

Αμοιβαίου Κεφαλαίου πλέον την ισχύουσα προμήθεια διάθεσης μεριδίων.

2. Εξαγορά Μεριδίων

α) Η εξαγορά των μεριδίων είναι υποχρεωτική όταν τη ζητήσει ο μεριδιούχος. Για την εξαγορά, ο μεριδιούχος υποβάλλει γραπτή αίτηση στην Α.Ε.Δ.Α.Κ., σε έντυπο που εκτυπώνεται από το ηλεκτρονικό σύστημα της Α.Ε.Δ.Α.Κ.. Μαζί με την αίτηση παραδίδονται προαιρετικά προς ακύρωση και ο τίτλος των μεριδίων που εξαγοράζεται, εφόσον έχει εκδοθεί τέτοιος ή η Βεβαίωση Συμμετοχής. Την αίτηση για μερική ή ολική εξαγορά των μεριδίων μπορεί να υπογράψει οποιοσδήποτε αναφερόμενος συνδικαιούχος.

β) Τα μερίδια εξαγοράζονται στην τιμή εξαγοράς της ημέρας υποβολής της αίτησης του μεριδιούχου, όπως η τιμή αυτή προσδιορίζεται με βάση την αξία του μεριδίου της ίδιας ημέρας.

γ) Η αξία των μεριδίων που εξαγοράζονται καταβάλλεται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την ημέρα υποβολής της αίτησης εξαγοράς, είτε με πίστωση λογαριασμού ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. είτε με έμβασμα.

Τιμή εξαγοράς των μεριδίων είναι αυτή της ημέρας υποβολής της σχετικής αίτησης, η οποία δημοσιεύεται στον ημερήσιο τύπο την μεθεπομένη εργάσιμη ημέρα και προκύπτει από την καθαρή τιμή του μεριδίου του Αμοιβαίου Κεφαλαίου μείον την ισχύουσα προμήθεια εξαγοράς μεριδίων.

3. Δημοσίευση τιμών

Οι τιμές μεριδίου του Αμοιβαίου Κεφαλαίου (Καθαρή, Διάθεσης, Εξαγοράς), η αξία του καθαρού ενεργητικού μεριδίου καθώς και η τρέχουσα ημερήσια & ετήσια απόδοση υπολογίζονται από την Α.Ε.Δ.Α.Κ. κάθε εργάσιμη ημέρα και δημοσιεύονται στον ημερήσιο τύπο της μεθεπόμενης από την αποτίμηση ημέρας.

4. Χρόνος & τρόπος διανομής μερισμάτων

Τα έσοδα του αμοιβαίου κεφαλαίου από μερίσματα δύναται να διανέμονται ετησίως στους μεριδιούχους, αφού προηγουμένως αφαιρεθεί το σύνολο των δαπανών της διαχειριστικής χρήσης που καθορίζονται στην παρ. 3 του άρθρου 28 του Ν.3283/2004, όπως ισχύει. Το εκάστοτε ποσό μερίσματος εφόσον δοθεί, αφαιρείται από την αξία του μεριδίου, με αντίστοιχη μείωση της τιμής του.

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

3.1 Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ³

3.1.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο “ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ” (καλούμενο εφεξής “Αμοιβαίο Κεφάλαιο” ή “Α.Κ.”), συγκροτήθηκε την 14.08.1996 (ΦΕΚ 875 Β/17.09.1996) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/04 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός ισχύει. Το αρχικό ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου ήταν 1.173.881,14 Ευρώ, που διαιρέθηκε σε 400.000 μερίδια των 2,93 Ευρώ το καθένα. Το Α/Κ συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας. Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Α/Κ ασκεί η ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. (Ομήρου 23, Αθήνα). Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.1.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Επενδυτικό σκοπό του Α/Κ αποτελεί η επίτευξη των υψηλότερων δυνατών αποδόσεων με ανάληψη του ελάχιστου δυνατού επενδυτικού κινδύνου, μέσω της κατανομής του σε ένα ευρύ φάσμα επενδύσεων σε άλλα αμοιβαία κεφάλαια ή οργανισμούς συλλογικών επενδύσεων της παγκόσμιας αγοράς.

Β. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο επενδύει σε ένα ισορροπημένο χαρτοφυλάκιο ευρείας διασποράς σε Οργανισμούς Συλλογικών Επενδύσεων σε Κινητές Αξίες (ΟΣΕΚΑ) της Ευρωζώνης ή και σε άλλους οργανισμούς συλλογικών επενδύσεων οι οποίοι επενδύουν κυρίως σε μετοχές, ομόλογα, εμπορεύματα και μέσα χρηματαγοράς στην Ευρώπη, Η.Π.Α, Ασία, αναδυόμενες αγορές. Απευθύνεται σε επενδυτές με μεσομακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα και σχετικά συντηρητική διάθεση, που επιθυμούν να τοποθετηθούν σε ένα ευέλικτο και μεγάλης διασποράς χαρτοφυλάκιο, προσδοκώντας ικανοποιητικές αποδόσεις, αναλαμβάνοντας μέτριο κίνδυνο απώλειας κεφαλαίου. Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ο τρόπος επιλογής ιδίως των ΟΣΕΚΑ είναι αποτέλεσμα ανάλυσης μακροοικονομικών μεγεθών της Ελληνικής και διεθνούς οικονομίας και των επιμέρους οικονομικών κλάδων, θεμελιώδους ανάλυσης των οικονομικών μεγεθών και αποδόσεων διαφόρων ΟΣΕΚΑ, τεχνικής ανάλυσης, στατιστικής και ποσοτικής ανάλυσης της διακύμανσης των τιμών των ΟΣΕΚΑ και της εφαρμογής διαχειριστικών μοντέλων αριστοποίησης σχέσης κινδύνου-απόδοσης, που έχει αναπτύξει η εταιρεία σύμφωνα με τη σύγχρονη θεωρία διαχείρισης χαρτοφυλακίων.

Το Α/Κ ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει το Euribor 12μηνών + 2,5%.

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου και κίνδυνοι παραγώγων

Η τροποποιημένη επενδυτική πολιτική του Α/Κ ξεκίνησε στις 27/03/2012
Επισημαίνεται ότι οι προηγούμενες αποδόσεις του Α/Κ Αττικής Μικτό Εσωτερικού περιλαμβάνονται στο Ενημερωτικό Δελτίο του Ιανουαρίου 2012.

Δ. Προμήθειες - Αμοιβές- Λοιπά Έξοδα

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν τους μεριδιούχους είναι:

- α. προμήθεια διάθεσης μέχρι 5% επί της καθαρής τιμής των πωλουμένων μεριδίων
- β. προμήθεια εξαγοράς μέχρι 3% επί της καθαρής τιμής των εξαγοραζομένων μεριδίων

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν το Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ DYNAMIC ASSET ALLOCATION FUND OF FUNDS ΜΙΚΤΟ είναι:

- α) Προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 2% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως

³ ημερομηνία αλλαγής επωνυμίας και τροποποίησης του κανονισμού του Α/Κ Αττικής Μικτό Εσωτερικού: 27/03/2012

αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

- i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,
- ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,
- iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

Μεταβλητή αμοιβή διαχείρισης (“performance fee”) ανερχόμενη σε ποσοστό μέχρι και 20% επί της τυχόν θετικής διαφοράς μεταξύ της απόδοσης της καθαρής τιμής μεριδίου και του EURIBOR δωδεκαμήνου πλέον 250 μονάδες βάσης (ήτοι 2,5%). Η απόδοση της καθαρής τιμής μεριδίου ορίζεται ως το πηλίκο της διαφοράς της καθαρής τιμής μεριδίου στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους από αυτήν στο τέλος του προηγούμενου ημερολογιακού έτους δια την καθαρή τιμή μεριδίου στο τέλος του προηγούμενου ημερολογιακού έτους.

Ως “EURIBOR” δωδεκαμήνου ορίζεται το επιτόκιο στο οποίο προσφέρονται δύο εργάσιμες ημέρες πριν από την έναρξη του ημερολογιακού έτους για το οποίο πρόκειται να εφαρμοσθεί, διατραπεζικές προθεσμιακές καταθέσεις σε Ευρώ εντός της ζώνης του Ευρώ από μία τράπεζα «πρώτης τάξεως» σε μια άλλη στις 11:00 ώρα Βρυξελλών σύμφωνα με το Κώδικα Δεοντολογίας “EURIBOR”, για χρονικό διάστημα που αρχίζει την πρώτη ημέρα της δωδεκάμηνης περιόδου αναφοράς και για διάστημα ίσης διάρκειας με την περίοδο αυτή. Το ως άνω επιτόκιο εμφανίζεται στην οθόνη REUTERS ή BLOOMBERG με την ένδειξη “EURIBOR” Ειδικά για την πρώτη διαχειριστική χρήση, ως EURIBOR δωδεκαμήνου λαμβάνεται το ανωτέρω επιτόκιο όπως προσφέρεται δύο εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα σύστασης του Α/Κ. Πρόβλεψη για την αμοιβή αυτή θα λογίζεται ημερησίως και η τυχόν προκύπτουσα μεταβλητή αμοιβή διαχείρισης θα πληρώνεται μέσα σε δέκα μέρες από το πέρας του ημερολογιακού έτους στο οποίο αφορά. Βάση υπολογισμού θα είναι η καθαρή τιμή και τα κυκλοφορούντα μερίδια που προκύπτουν από την αποτίμηση της αμέσως προηγούμενης ημέρας. Κατ’ εξαίρεση, για την πρώτη διαχειριστική χρήση, στη θέση της καθαρής τιμής μεριδίου του προηγούμενου έτους, θα λαμβάνεται υπόψη η καθαρή τιμή μεριδίου της ημέρας έγκρισης του κανονισμού. Στις τιμές αυτές συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή του συμβούλου επενδύσεων ή/και του διαχειριστή του Α/Κ που του έχουν τυχόν ανατεθεί αντίστοιχα καθήκοντα.

β) Προμήθεια Θεματοφυλακής, στην οποία περιλαμβάνεται η αμοιβή του Θεματοφύλακα και η αμοιβή κάθε τρίτου προσώπου που έχει στη φύλαξή του το σύνολο ή μέρος των στοιχείων του ενεργητικού του Α/Κ, μέχρι 0,5% ετησίως επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, πληρωτέα ανά τρίμηνο.

γ) Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του Αμοιβαίου Κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/04.

δ) Έξοδα και προμήθειες των συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου

ε) Έξοδα των προβλεπόμενων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/04 που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του Α/Κ.

στ) Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων του Α/Κ.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

E. Δείκτης Συνολικών Εξόδων & Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου

Η τροποποιημένη επενδυτική πολιτική του Α/Κ ξεκίνησε στις 27/03/2012

Επισημαίνεται ότι τα πληροφοριακά στοιχεία του Α/Κ Αττικής Μικτό Εσωτερικού περιλαμβάνονται στο Ενημερωτικό Δελτίο του Ιανουαρίου 2012.

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ’ αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Η τροποποιημένη επενδυτική πολιτική του Α/Κ ξεκίνησε στις 27/03/2012

Επισημαίνεται ότι τα πληροφοριακά στοιχεία του Α/Κ Αττικής Μικτό Εσωτερικού περιλαμβάνονται στο Ενημερωτικό Δελτίο του Ιανουαρίου 2012.

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤ. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

- α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,
- β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,
- γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,
- δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3.2 Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

3.2.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο "ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ", (καλούμενο εφεξής "Αμοιβαίο Κεφάλαιο" ή "Α/Κ."), συγκροτήθηκε την 14.08.1996 (ΦΕΚ 875 Β/17.09.1996) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/2004 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει και από τον παρόντα Κανονισμό. Το αρχικό ενεργητικό του Α/Κ ήταν 1.173.881,14 Ευρώ, που διαιρέθηκε σε 400.000 μερίδια ονομαστικής αξίας 2,9347 Ευρώ το καθένα. Το Α/Κ συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας. Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Α/Κ ασκεί η ΑΤΤΙCΑ BANK Α.Τ.Ε. (Ομήρου 23, Αθήνα) Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙCΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙCΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.2.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Σκοπός του Α/Κ είναι η επίτευξη της υψηλότερης δυνατής απόδοσης για τον μεριδιούχο κυρίως από υπεραξία, μέσω των τοποθετήσεων του Α/Κ σε μακροχρόνιους τίτλους σταθερού ή/και μεταβλητού εισοδήματος διαφόρων Ελλήνων κυρίως εκδοτών και δευτερευόντως από εισόδημα μέσω εισπράξεως τόκων, τοκομεριδίων ή μερισμάτων, σε συνδυασμό με την ανάληψη του χαμηλότερου δυνατού επενδυτικού κινδύνου.

Β. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Το ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου επενδύεται κυρίως, σε ποσοστό τουλάχιστον 65% του καθαρού ενεργητικού, σε ομολογίες, ή και σε μετοχές μέχρι ποσοστό 10% του καθαρού ενεργητικού του Α/Κ, οι οποίες εκδίδονται από εκδότες που έχουν την καταστατική τους έδρα στην Ελλάδα.

Το χαρτοφυλάκιο του Α/Κ, είναι προσανατολισμένο κυρίως σε ελληνικά κρατικά ομόλογα και εταιρικές ομολογίες και επιλεκτικά σε ομόλογα ξένων αγορών, τα οποία γίνονται αποδεκτά ως ενέχυρο, για την παροχή ρευστότητας, από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Επιτρέπεται να επενδύει σε ομόλογα των χωρών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, των αναδυόμενων ευρωπαϊκών αγορών και των αναδυόμενων αγορών εκτός Ευρώπης.

Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 3283/2004 και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η διαχείριση των ομολογιακών αξιών του αμοιβαίου κεφαλαίου θα είναι ενεργή, με προτίμηση στους τίτλους εκείνους που βάσει αναλύσεων των θεμελιωδών τους στοιχείων και των μακροοικονομικών δεδομένων υπόσχονται υψηλότερη δυνατή απόδοση με τον χαμηλότερο δυνατό κίνδυνο. Ο αναλαμβανόμενος κίνδυνος

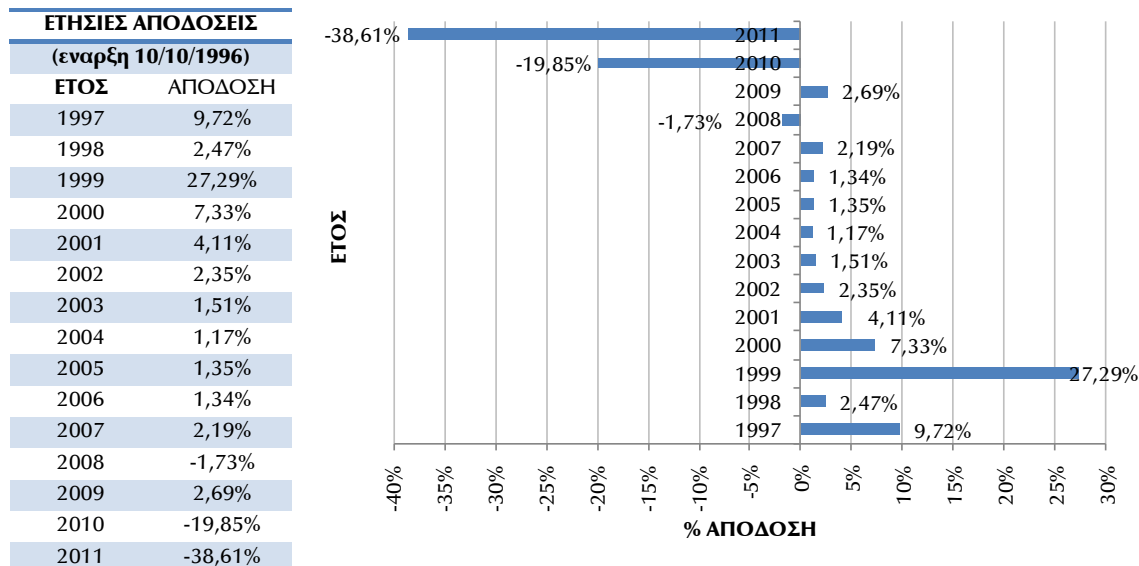
έγκειται στην διακύμανση των τιμών των ομολόγων σχετιζόμενος με την πορεία των επιτοκίων, των μακροοικονομικών μεγεθών καθώς και από τον πιστωτικό κίνδυνο των εκδοτών των ομολόγων.

Ο βαθμός επενδυτικού κινδύνου χαρακτηρίζεται μεσαίος. Απευθύνεται σε επενδυτές που είναι διατεθειμένοι να αναλάβουν μεσαίο κίνδυνο με μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Το Α/Κ από τις 2 Απριλίου 2012 ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει την απόδοση του δείκτη Bloomberg EFFAS Bond Indices Greece Govt 10+ Yr TR (total return).

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

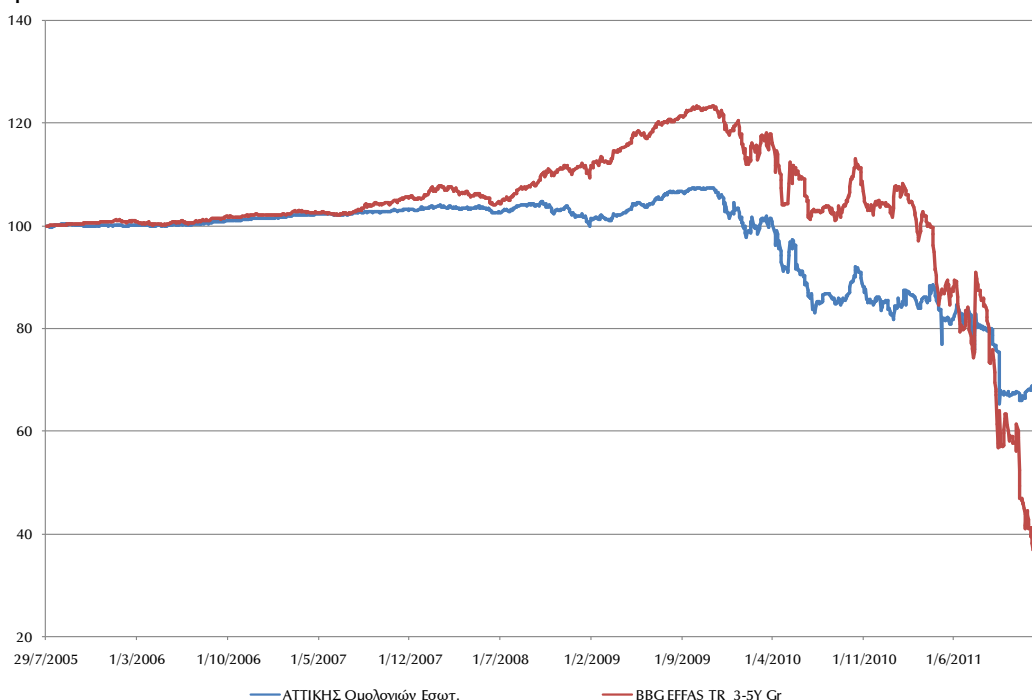
α) Οι πραγματοποιηθείσες αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ για τα προηγούμενα έτη έχουν ως εξής :



β) Οι σωρευτικές αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ έχουν ως εξής:

ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ		
3 ΕΤΙΑΣ	5 ΕΤΙΑΣ	Από έναρξη
01/01/2009 – 31/12/2011	01/01/2007 – 31/12/2011	09/10/1996 – 31/12/2011
-49,47%	-49,25%	-10,03%

γ) Συγκριτικό διάγραμμα αποδόσεως Αμοιβαίου Κεφαλαίου - Δείκτη Αναφοράς (Benchmark) προ αλλαγής στις 2 Απριλίου.



— ΑΤΤΙΚΗΣ Ομολογιών Εσωτ. — BBG EFFAS TR 3-5Y Gr

**ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΓΓΥΗΜΕΝΗ ΑΠΟΔΟΣΗ
ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΔΕΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΖΟΥΝ ΤΙΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ**

δ) **Κίνδυνοι Παραγώγων**

Δυνητική Ζημιά Χαρτοφυλακίου (VaR) 31/12/2011 (1)	Δυνητική Ζημιά Δείκτης Αναφοράς 31/12/2011 (2)	Σχέση Δυνητικής Ζημιάς 31/12/2011 (1)/(2)
-4,7662%	-8,5796%	55,55%

Δ. Προμήθειες – Έξοδα - Αμοιβές

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν τους μεριδιούχους είναι:

- α. προμήθεια διάθεσης μέχρι 2% επί της καθαρής τιμής των πωλουμένων μεριδίων
- β. προμήθεια μέχρι 2% επί της καθαρής τιμής των εξαγοραζομένων μεριδίων

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν το Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ είναι:

- α) Προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 2% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

- i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,
- ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,
- iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

- β) Προμήθεια θεματοφυλακής μέχρι 0,2% ετησίως, επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, πληρωτέα ανά τρίμηνο.

- γ) Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του Αμοιβαίου Κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/04.

- δ) Έξοδα και προμήθειες των συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου

- ε) Έξοδα των προβλεπόμενων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/04 που πραγματο-ποιούνται για λογαριασμό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου.

- στ) Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων του Α/Κ.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

Ε. Δείκτης Συνολικών Εξόδων & Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου

α) Δείκτης συνολικών εξόδων:

Δείκτης Συνολικών Εξόδων
1,38%

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου
25,45%

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤ. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

- α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,
- β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,
- γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,
- δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3.3 Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

3.3.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο “ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ”, (καλούμενο εφεξής “Αμοιβαίο Κεφάλαιο” ή “Α/Κ.”), συγκροτήθηκε την 31.01.2000 (ΦΕΚ 167 Β/17.02.2000) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/2004 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει και από τον παρόντα Κανονισμό. Το αρχικό ενεργητικό του Α/Κ ήταν 1.173.881,14 Ευρώ, που διαιρέθηκε σε 400.000 μερίδια ονομαστικής αξίας 2,9347 Ευρώ το καθένα. Το Α/Κ συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας. Την 31.07.2012 απορροφήθηκε το Αμοιβαίο Κεφάλαιο “ΑΤΤΙΚΑ ΜΑΡΑΘΩΝ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ” από το “ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ”, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν.3283/2004. Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Α/Κ ασκεί η ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. (Ομήρου 23, Αθήνα). Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.3.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Σκοπός του Α/Κ είναι η επίτευξη της υψηλότερης δυνατής απόδοσης για τον μεριδιούχο από υπεραξία, μέσω των τοποθετήσεων του Α/Κ σε μετοχές εταιρειών, κατά βάση του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών (Χ.Α.) και δευτερευόντως από εισόδημα μέσω εισπράξεως μερισμάτων, τοκομεριδίων ή τόκων, σε συνδυασμό με την ανάληψη του χαμηλότερου δυνατού επενδυτικού κινδύνου.

B. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Το ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου επενδύεται κυρίως, ποσοστό τουλάχιστον 65% του καθαρού ενεργητικού, σε μετοχές, οι οποίες εκδίδονται από εκδότη που έχει την καταστατική του έδρα στην Ελλάδα.

Το χαρτοφυλάκιο του Α/Κ, είναι προσανατολισμένο κυρίως σε μετοχές εκδοτών υψηλής ρευστότητας. Ειδικότερα, το Α/Κ επενδύει σημαντικό ποσοστό του χαρτοφυλακίου μετοχών του σε αξίες που απαρτίζουν το δείκτη του FTSE/ASE 20 και επιλεκτικά σε μετοχές μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης. Επιτρέπεται η επένδυση σε ποσοστό όχι μεγαλύτερο του 10% του ενεργητικού του Α/Κ, σε μετοχικές αξίες εξωτερικού (εκτός των Ελλήνων εκδοτών).

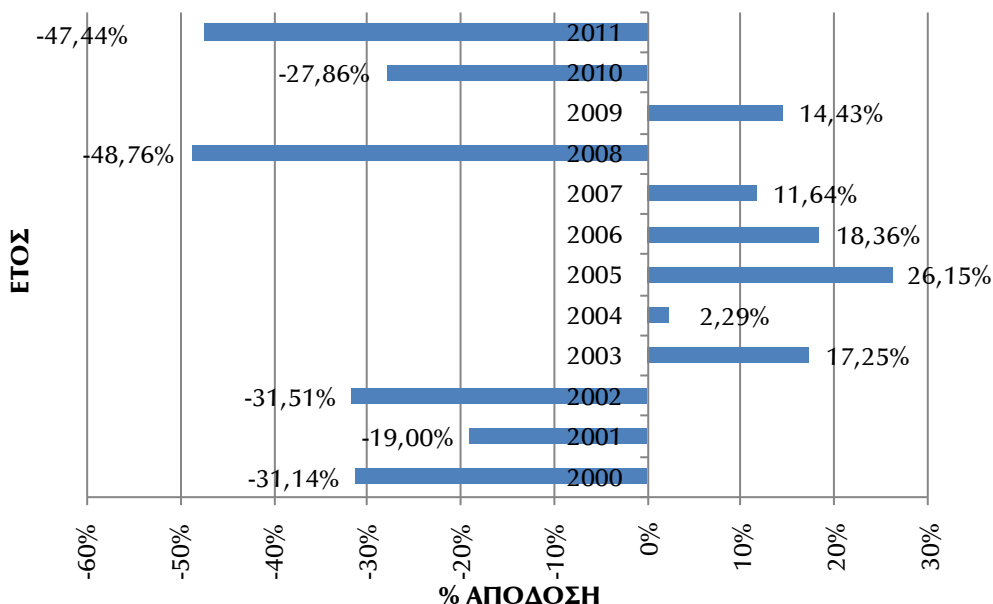
Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 3283/2004 και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η διαχείριση των μετοχικών αξιών του αμοιβαίου κεφαλαίου θα είναι ενεργή, με προτίμηση στους τίτλους εκείνους που βάσει αναλύσεων των θεμελιωδών τους στοιχείων και των μακροοικονομικών δεδομένων υπόσχονται υψηλότερη δυνατή απόδοση με τον χαμηλότερο δυνατό κίνδυνο. Επίσης η διαχείριση έχει ως σκοπό τον περιορισμό του κινδύνου, μέσω της διασποράς του μετοχικού χαρτοφυλακίου, τόσο σε κλαδικό όσο και σε εταιρικό επίπεδο. Ο κίνδυνος του αμοιβαίου κεφαλαίου έγκειται κυρίως στις διακυμάνσεις των τιμών των αξιών στις οποίες είναι τοποθετημένο. Λόγω των τοποθετήσεων σε μετοχικούς τίτλους οι οποίοι διακρίνονται για την υψηλή μεταβλητότητα τους, ο κίνδυνος χαρακτηρίζεται υψηλός. Απευθύνεται σε επενδυτές που είναι διατεθειμένοι να αναλάβουν υψηλό κίνδυνο με μέσο-μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Το Α/Κ ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει το Γενικό δείκτη του Χ.Α.

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου και κίνδυνοι παραγώγων

α) Οι πραγματοποιηθείσες αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ για τα προηγούμενα έτη έχουν ως εξής :

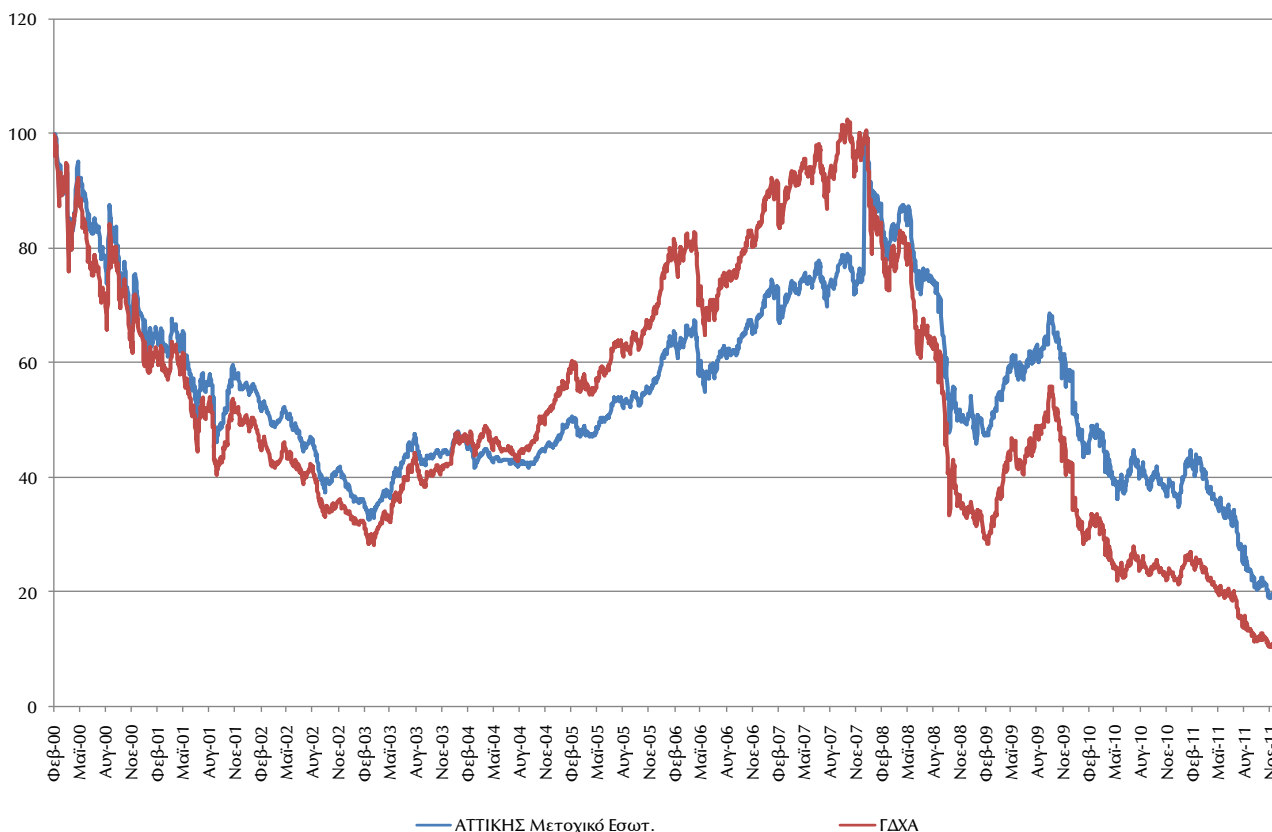
ΕΤΗΣΙΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ	
(εναρξη 25/02/2000)	
ΕΤΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ
2000	-31,14%
2001	-19,00%
2002	-31,51%
2003	17,25%
2004	2,29%
2005	26,15%
2006	18,36%
2007	11,64%
2008	-48,76%
2009	14,43%
2010	-27,86%
2011	-47,44%



β) Οι σωρευτικές αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ έχουν ως εξής:

ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ		
3 ΕΤΙΑΣ	5 ΕΤΙΑΣ	Από εναρξη
01/01/2009 – 31/12/2011	01/01/2007 – 31/12/2011	25/02/2000 – 31/12/2011
-56,61%	-75,18%	-83,02%

γ) Συγκριτικό διάγραμμα αποδόσεως Αμοιβαίου Κεφαλαίου - Δείκτη Αναφοράς (Benchmark).



ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΓΓΥΗΜΕΝΗ ΑΠΟΔΟΣΗ
ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΔΕΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΖΟΥΝ ΤΙΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ

δ) **Κίνδυνοι Παραγώγων**

Δυνητική Ζημιά Χαρτοφυλακίου (VaR) 31/12/2011 (1)	Δυνητική Ζημιά Δείκτης Αναφοράς 31/12/2011 (2)	Σχέση Δυνητικής Ζημιάς 31/12/2011 (1)/(2)
-4,7110%	-6,3401%	74,30%

Δ. Προμήθειες – Έξοδα - Αμοιβές

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν τους μεριδιούχους είναι:

- α. προμήθεια διάθεσης μέχρι 3% επί της καθαρής τιμής των πωλουμένων μεριδίων
- β. προμήθεια μέχρι 3% επί της καθαρής τιμής των εξαγοραζομένων μεριδίων

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν το Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ είναι:

α) Προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 2% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

- i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,
- ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,
- iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

β) Προμήθεια θεματοφυλακής μέχρι 0,2% ετησίως, επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, πληρωτέα ανά τρίμηνο.

γ) Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του Αμοιβαίου Κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/04.

δ) Έξοδα και προμήθειες των συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου

ε) Έξοδα των προβλεπομένων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/04 που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου.

στ) Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων του Α/Κ.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

Ε. Δείκτης Συνολικών Εξόδων & Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου

α) Δείκτης συνολικών εξόδων:

Δείκτης Συνολικών Εξόδων
2,21%

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου
80,75%

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤ. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

- α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,
- β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,
- γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,
- δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3.4 Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ**3.4.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο “ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ”, (καλούμενο εφεξής “Αμοιβαίο Κεφάλαιο” ή “Α/Κ.”), συγκροτήθηκε την 13/02/2002 (ΦΕΚ 456/Β/12.4.2002) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/2004 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει και από τον παρόντα Κανονισμό. Το αρχικό ενεργητικό του Α/Κ ήταν 1.200.000 €, που διαιρέθηκε σε 400.000 μερίδια ονομαστικής αξίας 3 € το καθένα. Το Α/Κ συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας. Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Αμοιβαίου Κεφαλαίου ασκεί η ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. (Ομήρου 23, Αθήνα) Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.4.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**A. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου**

Σκοπός του Α/Κ είναι η επίτευξη της υψηλότερης δυνατής απόδοσης για το μεριδιούχο από εισόδημα και υπεραξία, σε συνδυασμό με την ανάληψη του χαμηλότερου δυνατού επενδυτικού κινδύνου.

B. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Το ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου επενδύεται κυρίως, σε ποσοστό τουλάχιστον 65% του καθαρού ενεργητικού, σε καταθέσεις και σε προϊόντα χρηματαγοράς που εκδίδονται από εκδότες που έχουν την καταστατική τους έδρα στην Ελλάδα, και δευτερευόντως σε Ομολογιακούς τίτλους. Το ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου δεν επενδύεται σε μετοχές.

Το χαρτοφυλάκιο του Α/Κ επενδύεται κυρίως σε προθεσμιακές καταθέσεις και προϊόντα χρηματαγοράς υψηλής ρευστότητας. Ως προς τις ομολογιακές του τοποθετήσεις είναι προσανατολισμένο σε επιλεγμένα κρατικά ομόλογα ελληνικά και ξένα τα οποία γίνονται αποδεκτά ως ενέχυρο, για την παροχή ρευστότητας, από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα.

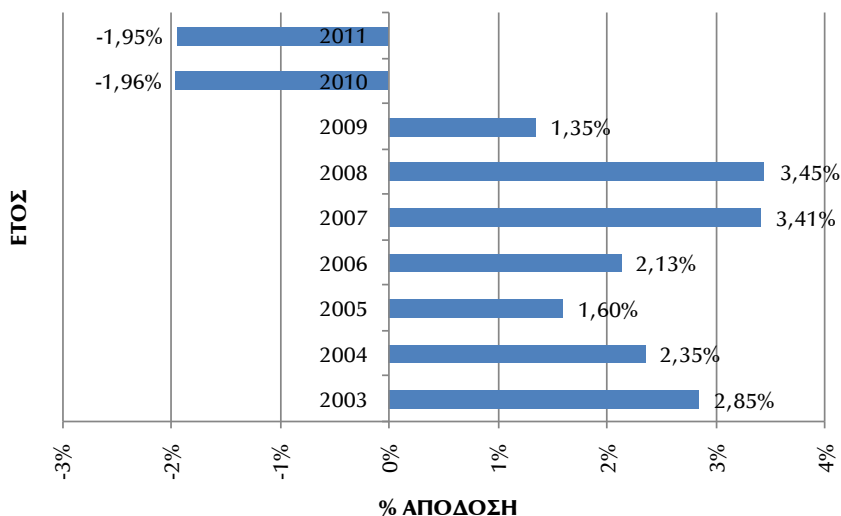
Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 3283/2004 και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η διαχείριση των προϊόντων χρηματαγοράς θα γίνεται λαμβάνοντας υπόψη τα μακροοικονομικά μεγέθη των διεθνών αγορών που καθορίζουν σε σημαντικό βαθμό την πορεία των επιτοκίων και κατ' επέκταση τις απόδοσεις των προϊόντων χρηματαγοράς. Ο κίνδυνος του αμοιβαίου κεφαλαίου έγκειται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων, καθώς και στην πιστοληπτική ικανότητα των αντισυμβαλλομένων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων και χαρακτηρίζεται χαμηλός. Απευθύνεται σε επενδυτές που είναι διατεθειμένοι να αναλάβουν χαμηλό κίνδυνο με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Το Α/Κ ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει το μηνιαίο Euribor.

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου και κίνδυνοι παραγών

α) Οι πραγματοποιηθείσες αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ για τα προηγούμενα έτη έχουν ως εξής :

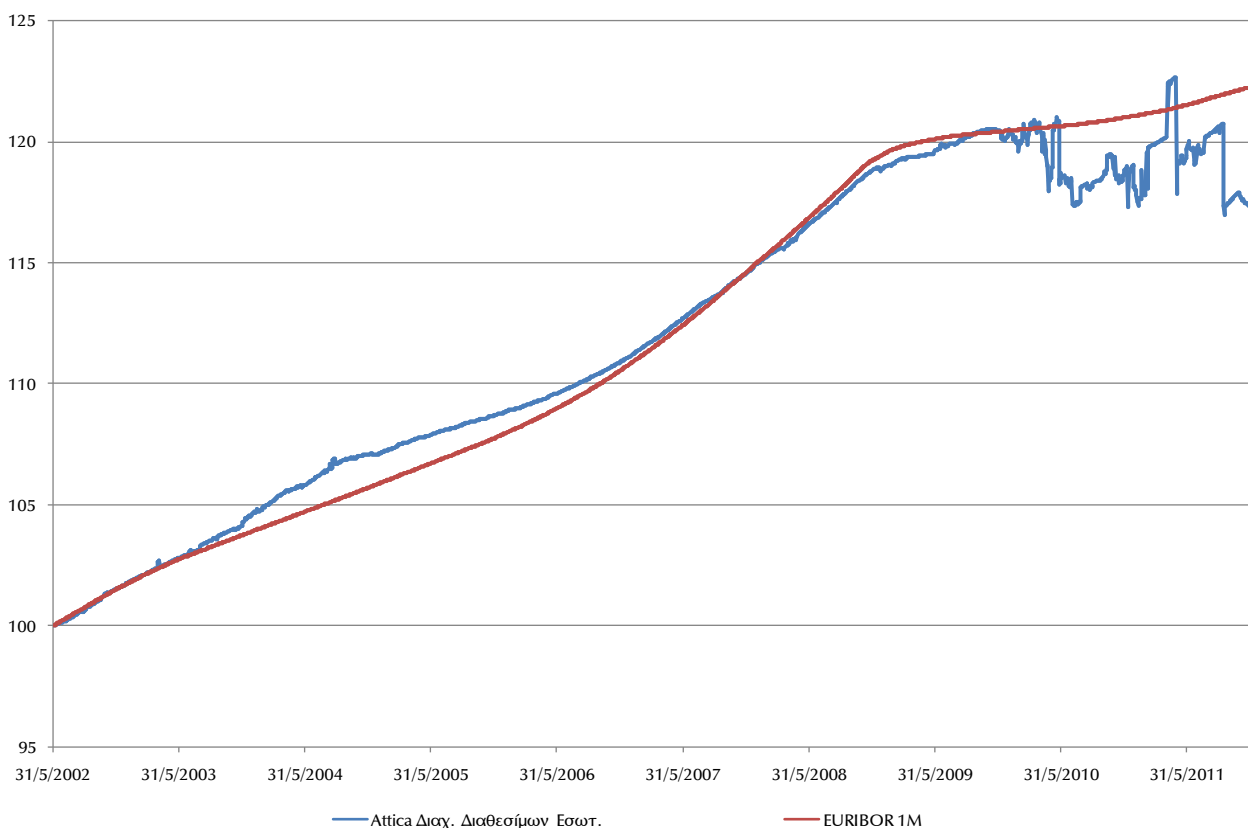
ΕΤΗΣΙΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ (έναρξη 31/05/2002)	
ΕΤΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ
2003	2,85%
2004	2,35%
2005	1,60%
2006	2,13%
2007	3,41%
2008	3,45%
2009	1,35%
2010	-1,96%
2011	-1,95%



β) Οι σωρευτικές αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ έχουν ως εξής:

ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ		
3 ΕΤΙΑΣ	5 ΕΤΙΑΣ	Από έναρξη
01/01/2009 – 31/12/2011	01/01/2007 – 31/12/2011	31/05/2002 – 31/12/2011
-2,57%	4,23%	15,86%

γ) Συγκριτικό διάγραμμα αποδόσεως Αμοιβαίου Κεφαλαίου - Δείκτη Αναφοράς (Benchmark).



Δ. Προμήθειες – Έξοδα - Αμοιβές

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν τους μεριδιούχους είναι:

α. προμήθεια διάθεσης μέχρι 1% επί της καθαρής τιμής των πωλουμένων μεριδίων

β. προμήθεια μέχρι 1% επί της καθαρής τιμής των εξαγοραζομένων μεριδίων

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν το Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ είναι:

α) Προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 1% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,

ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,

iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

β) Προμήθεια θεματοφυλακής μέχρι 0,1% ετησίως, επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, πληρωτέα ανά τρίμηνο.

γ) Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του Αμοιβαίου Κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/04.

δ) Έξοδα και προμήθειες των συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου

ε) Έξοδα των προβλεπόμενων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/04 που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου.

στ) Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων του Α/Κ.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

Ε. Δείκτης Συνολικών Εξόδων & Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου

α) Δείκτης συνολικών εξόδων:

Δείκτης Συνολικών Εξόδων
0,64%

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου
7,56%

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤ. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,

β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,

- γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,
δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3.5 Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

3.5.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο “ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ”, (καλούμενο εφεξής “Αμοιβαίο Κεφάλαιο” ή “Α/Κ.”), συγκροτήθηκε την 28/07/2005 (ΦΕΚ1105/4-8-05, ΤΕΥΧΟΣ Β΄) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/2004 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει και από τον παρόντα Κανονισμό. Το αρχικό ενεργητικό του Α/Κ ήταν 24.764.168,63 Ευρώ και η καθαρή τιμή μεριδίου κατά το χρόνο συστάσεώς του σε 3€. Το Α/Κ συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας.

Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Α/Κ ασκεί η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (Ελευθ. Βενιζέλου 328 - 330 Καλλιθέα) Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.5.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Σκοπός του Α/Κ είναι η αύξηση της αξίας του, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί είτε μέσω ανατιμήσεως των τίτλων στους οποίους τοποθετείται είτε μέσω πραγματοποίησεως κερδών κεφαλαίου, είτε μέσω εισπράξεως τοκομεριδίων και μερισμάτων.

B. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Το Α/Κ επενδύει κατ' ελάχιστον ποσοστό 10% του καθαρού ενεργητικού του σε μετοχές και κατ' ελάχιστον ποσοστό 10% του καθαρού ενεργητικού σε ομολογίες. Το μέγιστο ποσοστό επένδυσης σε μετοχές ή σε ομολογίες ή σε καταθέσεις και σε μέσα χρηματαγοράς δεν θα υπερβαίνει το 65% του καθαρού ενεργητικού του Α/Κ. Το Α/Κ επενδύει κυρίως, σε ποσοστό τουλάχιστον 65% του καθαρού ενεργητικού, σε μετοχές ή σε ομολογίες ή σε καταθέσεις που εκδίδονται από εκδότες που έχουν την καταστατική τους έδρα εκτός Ελλάδος.

Η πολιτική επιδίωξης των ανωτέρω, θα βασίζεται στην εξισορροπημένη τοποθέτηση των κεφαλαίων κυρίως μεταξύ μετοχικών αξιών και ομολογιακών αξιών και κυρίως στις αγορές των ευρωπαϊκών χωρών και δευτερευόντως στην Ελλάδα και τις υπόλοιπες χώρες. Το Α/Κ δύναται να τοποθετείται σε χρηματοοικονομικά προϊόντα ειδικού τύπου, τα οποία είναι εισηγμένα σε αναγνωρισμένη από την επιτροπή Κεφαλαιαγοράς οργανωμένη αγορά, ή και σε μη εισηγμένα κατόπιν ειδικής έγκρισης από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Το νόμισμα με το οποίο διενεργούνται οι επενδύσεις του αμοιβαίου κεφαλαίου είναι κυρίως το Ευρώ.

Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 3283/2004 και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

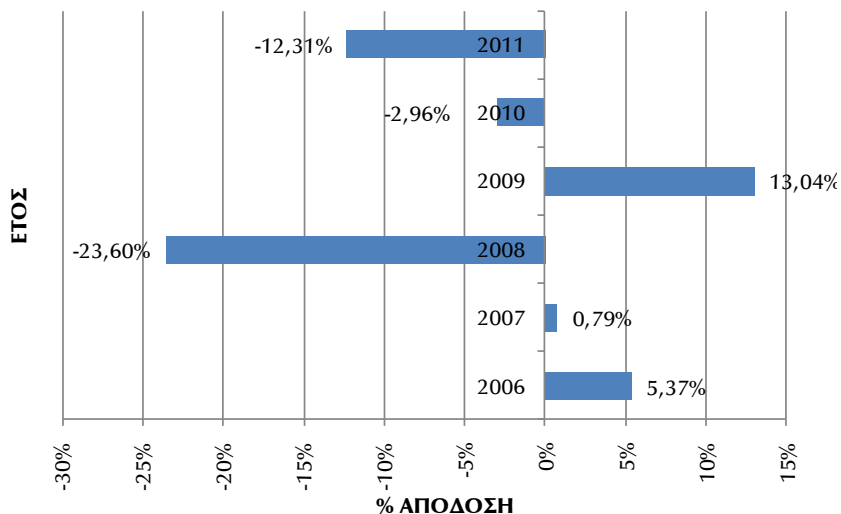
Η διαχείριση των μετοχικών και των ομολογιακών αξιών του αμοιβαίου κεφαλαίου θα είναι ενεργή με προτίμηση στους τίτλους εκείνους που βάσει αναλύσεων των θεμελιωδών τους στοιχείων και των μακροοικονομικών δεδομένων υπόσχονται υψηλότερη δυνατή απόδοση με τον χαμηλότερο δυνατό κίνδυνο. Ο κίνδυνος του αμοιβαίου κεφαλαίου έγκειται κυρίως στις διακυμάνσεις των τιμών των αξιών στις οποίες είναι τοποθετημένο. Λόγω της εξισορροπημένης τοποθέτησης, ο κίνδυνος χαρακτηρίζεται μεσαίος προς υψηλός. Απευθύνεται σε επενδυτές που είναι διατεθειμένοι να αναλάβουν μεσαίο προς υψηλό κίνδυνο με μέσο-μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Το Α/Κ ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει το έχει το 50% της απόδοσης του δείκτη Eurostoxx 50 και το 50% της ετήσιας απόδοσης του δείκτη Bloomberg EFFAS Total Return 3-5 Years Euroblock.

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

α) Οι πραγματοποιηθείσες αποδόσεις του ΑΤΤΙΣΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ για τα προηγούμενα έτη έχουν ως εξής :

ΕΤΗΣΙΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ	
(εναρξη 29/07/2005)	
ΕΤΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ
2006	5,37%
2007	0,79%
2008	-23,60%
2009	13,04%
2010	-2,96%
2011	-12,31%



β) Οι σωρευτική απόδοση του ΑΤΤΙΣΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ έχει ως εξής:

ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ		
5 ΕΤΙΑΣ	3 ΕΤΙΑΣ	Από εναρξη
01/01/2007 – 31/12/2011	01/01/2009 – 31/12/2011	29/07/2005 – 31/12/2011
-25,93%	-3,81%	-20,08%

γ) Συγκριτικό διάγραμμα αποδόσεως Αμοιβαίου Κεφαλαίου - Δείκτη Αναφοράς (Benchmark).



δ) Κίνδυνοι Παραγώγων

Δυνητική Ζημιά Χαρτοφυλακίου (VaR) 31/12/2011 (1)	Δυνητική Ζημιά Δείκτης Αναφοράς 31/12/2011 (2)	Σχέση Δυνητικής Ζημιάς 31/12/2011 (1)/(2)
-2,3304%	-2,7132%	85,89%

Δ. Προμήθειες – Έξοδα - Αμοιβές

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν τους μεριδιούχους είναι:

- α. προμήθεια διάθεσης μέχρι 3% επί της καθαρής τιμής των πωλουμένων μεριδίων
- β. προμήθεια εξαγοράς μέχρι 3% επί της καθαρής τιμής των εξαγοραζομένων μεριδίων

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν το Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ είναι:

- α) Προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 3% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

- i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,
- ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,
- iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

- β) Προμήθεια θεματοφυλακής μέχρι 0,30% ετησίως, επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, πληρωτέα ανά τρίμηνο.

- γ) Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του Αμοιβαίου Κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/04.

- δ) Έξοδα και προμήθειες των συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου

- ε) Έξοδα των προβλεπομένων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/04 που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου.

- στ) Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων του Α/Κ.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

Ε. Δείκτης Συνολικών Εξόδων

α) Δείκτης συνολικών εξόδων:

Δείκτης Συνολικών Εξόδων

2,12%

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου
--

106,63%

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤ. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

- α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,
- β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,
- γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,
- δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3.6 Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**3.6.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο “ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ”, (καλούμενο εφεξής “Αμοιβαίο Κεφάλαιο” ή “Α/Κ.”), συγκροτήθηκε την 28/07/2005 (ΦΕΚ 1105/4-8-05, ΤΕΥΧΟΣ Β΄) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/2004 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει και από τον παρόντα Κανονισμό. Το αρχικό ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου ήταν 24.764.168,63 Ευρώ και η καθαρή τιμή μεριδίου κατά το χρόνο συστάσεώς του σε 3€. Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας. Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Α/Κ ασκεί η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (Ελευθ. Βενιζέλου 328 - 330 Καλλιθέα) Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.6.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**Α. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου**

Σκοπός του Α/Κ είναι η αύξηση της αξίας του, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί είτε μέσω ανατιμήσεως των τίτλων στους οποίους τοποθετείται είτε μέσω πραγματοποίησεως κερδών κεφαλαίου, είτε μέσω εισπράξεως τοκομεριδίων και μερισμάτων.

Β. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Το ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου επενδύεται κυρίως, σε ποσοστό τουλάχιστον 65% του καθαρού ενεργητικού, σε ομολογίες, ή και σε μετοχές μέχρι ποσοστό 10% του καθαρού ενεργητικού του Α/Κ, οι οποίες εκδίδονται από εκδότες που έχουν την καταστατική τους έδρα εκτός Ελλάδος.

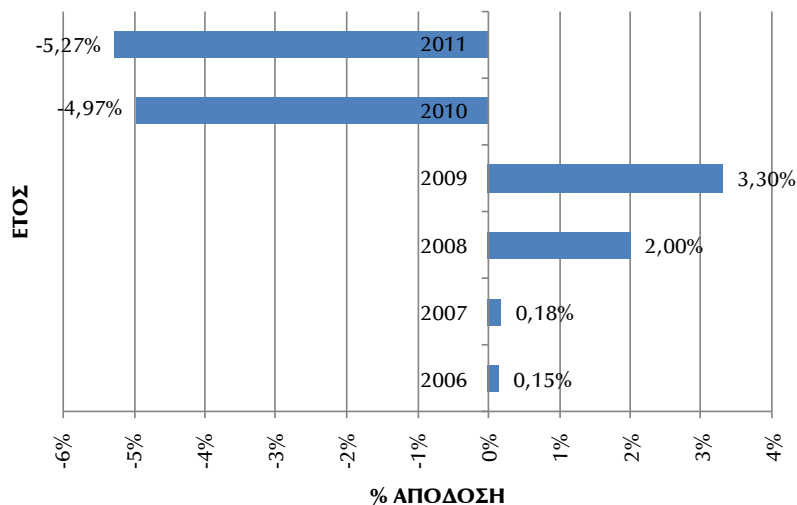
Η πολιτική επιδίωξης των ανωτέρω στόχων θα βασίζεται κυρίως στην τοποθέτηση κεφαλαίων σε ομολογιακούς τίτλους κυρίως στις διεθνείς κεφαλαιαγορές και δευτερευόντως στην Ελλάδα. Το αμοιβαίο κεφάλαιο μπορεί να τοποθετείται και σε μετοχικούς τίτλους κυρίως στις ευρωπαϊκές αγορές που βάσει αναλύσεων των θεμελιωδών τους στοιχείων υπόσχονται περισσότερα κέρδη με τον χαμηλότερο δυνατό κίνδυνο. Το αμοιβαίο κεφάλαιο δύναται να τοποθετείται σε χρηματοοικονομικά προϊόντα ειδικού τύπου, τα οποία είναι εισηγμένα σε αναγνωρισμένη από την επιτροπή Κεφαλαιαγοράς οργανωμένη αγορά, ή και σε μη εισηγμένα κατόπιν ειδικής έγκρισης από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Το νόμισμα με το οποίο διενεργούνται οι επενδύσεις του αμοιβαίου κεφαλαίου είναι κυρίως το Ευρώ. Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 3283/2004 και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η διαχείριση των ομολογιακών και των μετοχικών αξιών του αμοιβαίου κεφαλαίου θα είναι ενεργή με προτίμηση στους τίτλους εκείνους που βάσει αναλύσεων των μακροοικονομικών δεδομένων και των θεμελιωδών τους στοιχείων υπόσχονται υψηλότερη δυνατή απόδοση με τον χαμηλότερο δυνατό κίνδυνο. Ο αναλαμβανόμενος κίνδυνος έγκειται στην διακύμανση των τιμών των ομολόγων σχετιζόμενος με την πορεία των επιτοκίων, των μακροοικονομικών μεγεθών καθώς και από τον πιστωτικό κίνδυνο των εκδοτών των ομολόγων. Ο βαθμός επενδυτικού κινδύνου χαρακτηρίζεται μεσαίος. Απευθύνεται σε επενδυτές που είναι διατεθειμένοι να αναλάβουν μεσαίο κίνδυνο με μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Το Α/Κ ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει την ετήσια απόδοση του δείκτη Bloomberg EFFAS Total Return 3-5 Years Euroblock.

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

α) Οι πραγματοποιηθείσες αποδόσεις του ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ για τα προηγούμενα έτη έχουν ως εξής :

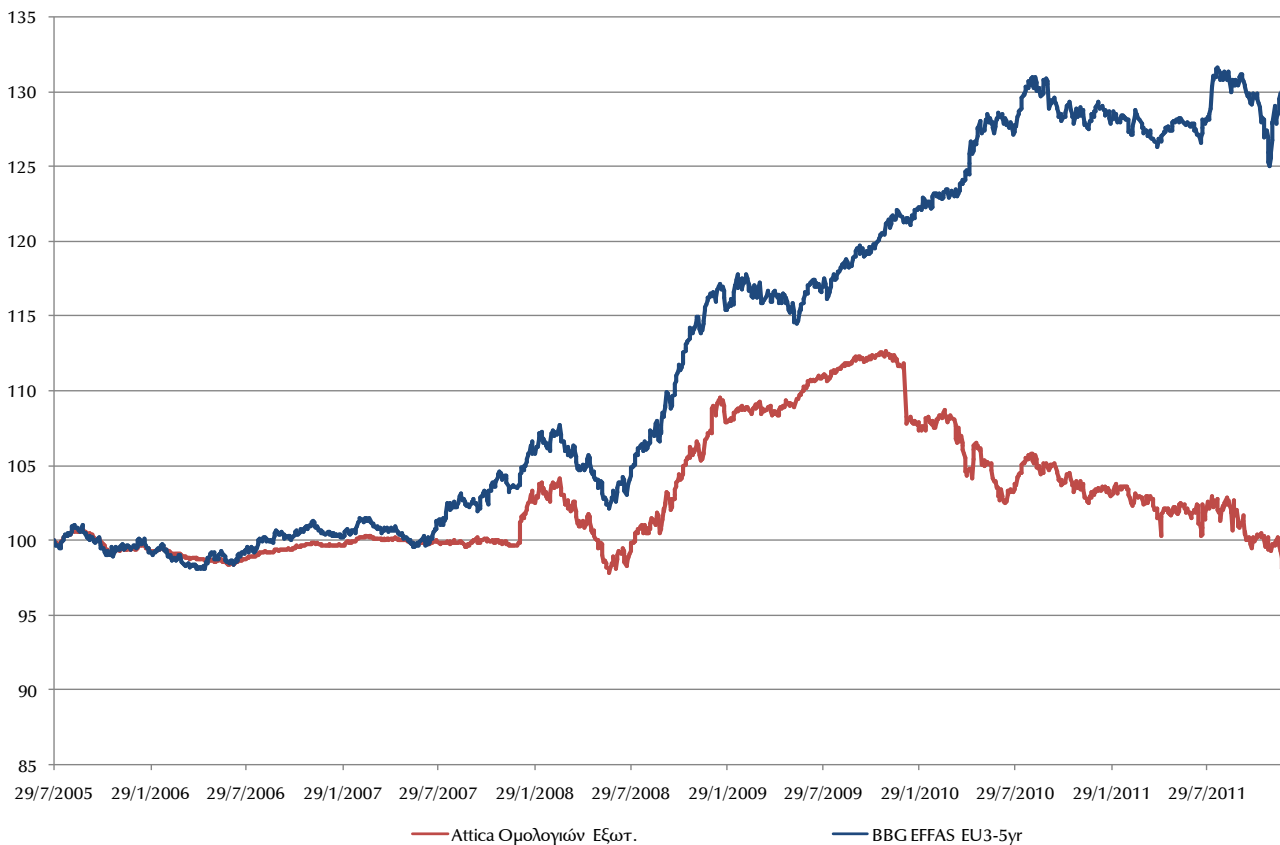
ΕΤΗΣΙΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ	
(εναρξη 29/07/2005)	
ΕΤΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ
2006	0,15%
2007	0,18%
2008	2,00%
2009	3,30%
2010	-4,97%
2011	-5,27%



β) Οι σωρευτική απόδοση του ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ έχει ως εξής:

ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ		
5 ΕΤΙΑΣ	3 ΕΤΙΑΣ	Από έναρξη
01/01/2007 – 31/12/2011	01/01/2009 – 31/12/2011	29/07/2005 – 31/12/2011
-4,98%	-7,01%	-5,29%

γ) Συγκριτικό διάγραμμα αποδόσεως Αμοιβαίου Κεφαλαίου - Δείκτη Αναφοράς (Benchmark).



δ) **Κίνδυνοι Παραγώγων**

Δυνητική Ζημιά Χαρτοφυλακίου (VaR) 31/12/2011 (1)	Δυνητική Ζημιά Δείκτης Αναφοράς 31/12/2011 (2)	Σχέση Δυνητικής Ζημιάς 31/12/2011 (1)/(2)
-0,3048%	-0,7086%	43,01%

Δ. Προμήθειες – Έξοδα - Αμοιβές

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν τους μεριδιούχους είναι:

- α. προμήθεια διάθεσης μέχρι 2% επί της καθαρής τιμής των πωλουμένων μεριδίων
- β. προμήθεια μέχρι 2% επί της καθαρής τιμής των εξαγοραζομένων μεριδίων

Οι προμήθειες, αμοιβές και λοιπά έξοδα που βαρύνουν το Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ είναι:

α) Προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 2% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

- i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,
- ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,
- iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

β) Προμήθεια θεματοφυλακής μέχρι 0,30% ετησίως, επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, πληρωτέα ανά τρίμηνο.

γ) Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του Αμοιβαίου Κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/04.

δ) Έξοδα και προμήθειες των συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου

ε) Έξοδα των προβλεπομένων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/04 που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου.

στ) Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων του Α/Κ.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

Ε. Δείκτης Συνολικών Εξόδων

α) Δείκτης συνολικών εξόδων:

Δείκτης Συνολικών Εξόδων
1,63%

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου
6,62%

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ε. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

- α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,
- β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,
- γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,
- δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3.7 Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**3.7.1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ Α/Κ ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο «ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ», (καλούμενο εφεξής “Αμοιβαίο Κεφάλαιο” ή “Α/Κ.”), συγκροτήθηκε την 18/03/2008 (Απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 9/813/18-3-2008) και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3283/2004 για τα Αμοιβαία Κεφάλαια, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει και από τον παρόντα Κανονισμό. Το αρχικό ενεργητικό του Α/Κ ήταν 1.200.000 €, που διαιρέθηκε σε 120.000 μερίδια ονομαστικής αξίας 10,00 € το καθένα. Το Α/Κ συστάθηκε στην Ελλάδα και είναι αορίστου διάρκειας. Η λειτουργία των Αμοιβαίων Κεφαλαίων διέπεται από το Νόμο 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει, από τον Κώδικα Δεοντολογίας των Αμοιβαίων Κεφαλαίων καθώς και τις εκάστοτε αποφάσεις περί Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ελεγκτές του Α/Κ είναι η Εταιρία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.. Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Α/Κ ασκεί η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (Ελευθ. Βενιζέλου 328 - 330 Καλλιθέα) Για όλα τα Α/Κ ΑΤΤΙΚΗΣ δίκτυο προώθησης είναι το δίκτυο καταστημάτων της ΑΤΤΙΚΑ BANK Α.Τ.Ε. με την οποία η ΑΤΤΙΚΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ έχει συνάψει σχετική σύμβαση αντιπροσώπου.

3.7.2 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**Α. Επενδυτικός Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου**

Σκοπός του Αμοιβαίου Κεφαλαίου “ΑΤΤΙΚΑ REAL ESTATE ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ” είναι να προσφέρει στους μακροπρόθεσμους επενδυτές τη δυνατότητα επίτευξης υπεραξιών μέσω ενός διαφοροποιημένου χαρτοφυλακίου κυρίως εκδοτών με καταστατική έδρα στο Εξωτερικό.

Β. Επενδυτική Πολιτική του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

Για την πραγματοποίηση του σκοπού αυτού το ενεργητικό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου επενδύεται κυρίως, σε μετοχικούς τίτλους Εταιριών Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας σε ποσοστό τουλάχιστον 65% του καθαρού ενεργητικού, σε ένα διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο μετοχικών τίτλων που εκδίδονται από εκδότες που έχουν την καταστατική τους έδρα στο Εξωτερικό, και κατά δεύτερο λόγο σε ομολογιακούς τίτλους και προϊόντα της χρηματαγοράς.

Η επενδυτική πολιτική του αμοιβαίου κεφαλαίου ασκείται σύμφωνα με τους όρους της απόφασης 1/317/2004 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως εκάστοτε θα ισχύει, και όποιος άλλης απόφασης εκδοθεί κατ’ εξουσιοδότηση του άρθρου 21 παρ 5 του Ν. 3283/2004 σχετικά με την κατηγοριοποίηση των αμοιβαίων κεφαλαίων.

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο επιτρέπεται να επενδύει, στο πλαίσιο της επενδυτικής πολιτικής του, σύμφωνα με τον Κανονισμό του και τις σχετικές διατάξεις του νόμου, σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, εφόσον η έκθεση σε κίνδυνο των υποκείμενων στοιχείων του καθαρού ενεργητικού του δεν υπερβαίνει, αθροιστικά, τα επενδυτικά όρια που αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 22 του ν. 3283/2004 τα οποία αναφέρονται στο άρθρο 6 του παρόντος Κανονισμού. Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς δύναται να επιτρέπει, όταν το Αμοιβαίο Κεφάλαιο επενδύει σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα με υποκείμενη αξία δείκτη, οι επενδύσεις αυτές να μην συνδυάζονται με τα εν λόγω επενδυτικά όρια.

Η Α.Ε.Δ.Α.Κ. καταρτίζει πίνακα επενδύσεων με την ποσοστιαία ανά ημερολογιακό τρίμηνο ημερήσια διάρθρωση του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου. Ο εν λόγω πίνακας τίθεται στη διάθεση του κοινού στα γραφεία της Α.Ε.Δ.Α.Κ., καθώς και στην ιστοσελίδα της Α.Ε.Δ.Α.Κ. εντός δέκα ημερολογιακών ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου.

Για την άσκηση της επενδυτικής πολιτικής, το Α/Κ ασκεί διαχείριση ενεργητικής μορφής σε κλαδικό επίπεδο πρώτου, δεύτερου και τρίτου βαθμού. Συμπληρωματικά, το Α/Κ έχει την ευχέρεια να χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του.

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο απευθύνεται σε επενδυτές που επιθυμούν να συμμετέχουν δυναμικά στην αγορά μετοχών Εταιριών Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και επιζητούν τη μέγιστη απόδοση των χρημάτων τους μακροπρόθεσμα, μέσω της υπεραξίας της επένδυσης του Αμοιβαίου Κεφαλαίου, αναλαμβάνοντας ταυτόχρονα τους κινδύνους που συνδέονται με τη διακύμανση της χρηματιστηριακής τιμής των μετοχών.

Ο κίνδυνος της επένδυσης είναι πολύ υψηλός και εξαρτάται από τις διακυμάνσεις της χρηματιστηριακής αγοράς, καθώς το 65% τουλάχιστον του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου τοποθετείται σε μετοχικούς τίτλους Εταιριών Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας. Η Α.Ε.Δ.Α.Κ. χρησιμοποιεί διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων που της επιτρέπουν να ελέγχει και να υπολογίζει, ανά πάσα στιγμή, τους κινδύνους του χαρτοφυλακίου του Αμοιβαίου Κεφαλαίου και την επίδρασή τους στη συνολική επενδυτική του πολιτική.

Το νόμισμα με το οποίο διενεργούνται οι επενδύσεις του αμοιβαίου κεφαλαίου είναι κυρίως το Ευρώ. Δεν υπάρχει εγγύηση ότι το αμοιβαίο κεφάλαιο θα επιτύχει να δημιουργήσει τα επιθυμητά αποτελέσματα, όπως αυτά περιγράφονται στον σκοπό του, ούτε υπάρχει εξασφάλιση επί του ενεργητικού του.

Το χαρτοφυλάκιο του Α/Κ, είναι προσανατολισμένο κυρίως σε μετοχικές αξίες αλλοδαπών εκδοτών Εταιριών Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας υψηλής ρευστότητας. Επιτρέπεται η επένδυση σε ποσοστό όχι μεγαλύτερο του 10% του ενεργητικού του Α/Κ, σε τίτλους Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

Επιπλέον το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να χρησιμοποιεί παράγωγα προϊόντα, αποβλέποντας τόσο σε αντιστάθμιση μέρους του επενδυτικού κινδύνου που περιλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο, όσο και στην αποτελεσματικότερη διαχείρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 3283/2004 και τις εκάστοτε αποφάσεις και περιορισμούς της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

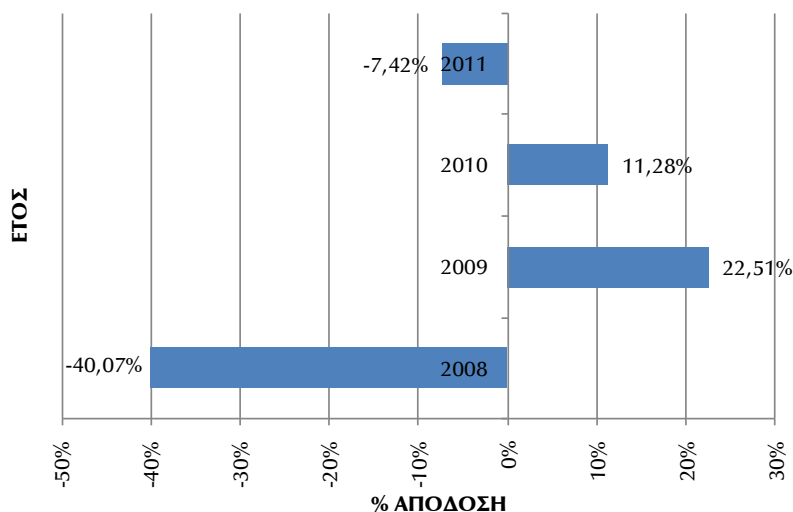
Η διαχείριση των μετοχικών αξιών του αμοιβαίου κεφαλαίου θα είναι ενεργή, με προτίμηση στους τίτλους εκείνους που βάσει αναλύσεων των θεμελιωδών τους στοιχείων και των μακροοικονομικών δεδομένων υπόσχονται υψηλότερη δυνατή απόδοση με τον χαμηλότερο δυνατό κίνδυνο. Επίσης η διαχείριση έχει ως σκοπό τον περιορισμό του κινδύνου, μέσω της διασποράς του μετοχικού χαρτοφυλακίου, τόσο σε κλαδικό όσο και σε εταιρικό επίπεδο. Ο κίνδυνος του αμοιβαίου κεφαλαίου έγκειται κυρίως στις διακυμάνσεις των τιμών των αξιών στις οποίες είναι τοποθετημένο. Λόγω των τοποθετήσεων σε μετοχικούς τίτλους οι οποίοι διακρίνονται για την υψηλή μεταβλητότητα τους, ο κίνδυνος χαρακτηρίζεται υψηλός. Απευθύνεται σε επενδυτές που είναι διατεθειμένοι να αναλάβουν υψηλό κίνδυνο με μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Το Α/Κ ως δείκτη αναφοράς (benchmark) της απόδοσης του, έχει το FTSE EPRA/NAREIT Global.

Γ. Πορεία αποδόσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου και κίνδυνοι παραγώγων

α) Οι πραγματοποιηθείσες αποδόσεις του ΑΤΤΙCΑ REAL ΕΣΤΑΤΕ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ για τα προηγούμενα έτη έχουν ως εξής :

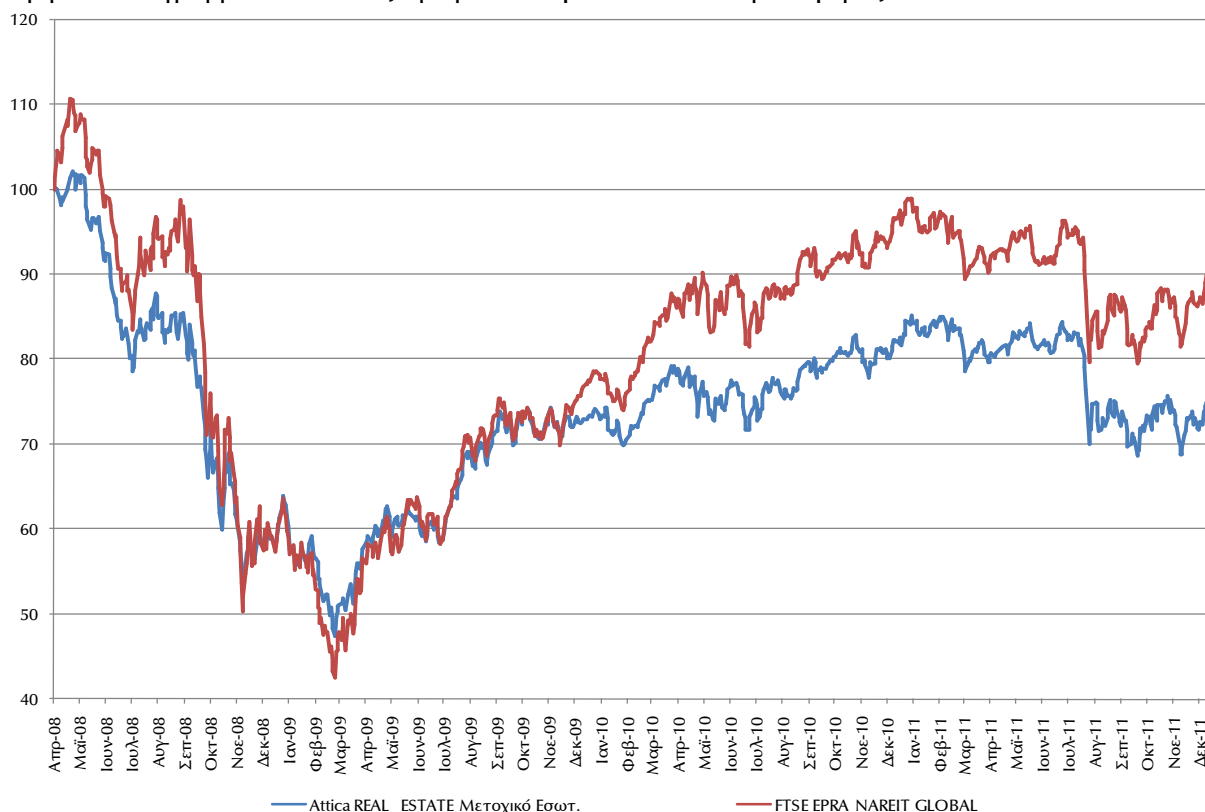
ΕΤΗΣΙΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ (έναρξη 14/04/2008)	
ΕΤΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ
2008	-40,07%
2009	22,51%
2010	11,28%
2011	-7,42%



β) Οι σωρευτική απόδοση του ΑΤΤΙCΑ REAL ΕΣΤΑΤΕ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ έχει ως εξής:

ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ	
3 ΕΤΙΑΣ	Από έναρξη
01/01/2009 – 31/12/2011	14/04/2008 – 31/12/2011
26,22%	-24,36%

γ) Συγκριτικό διάγραμμα αποδόσεως Αμοιβαίου Κεφαλαίου - Δείκτη Αναφοράς (Benchmark).



δ) **Κίνδυνοι Παραγώγων**

Δυνητική Ζημιά Χαρτοφυλακίου (VaR) 31/12/2011 (1)	Δυνητική Ζημιά Δείκτης Αναφοράς 31/12/2011 (2)	Σχέση Δυνητικής Ζημιάς 31/12/2011 (1)/(2)
-2,9356%	-3,1674%	92,68%

Δ. Προμήθειες – Έξοδα - Αμοιβές

Προμήθειες που βαρύνουν τους μεριδιούχους:

- α. Προμήθεια διάθεσης μεριδίων, μέχρι 3% επί της αξίας των πωλουμένων μεριδίων.
- β. Προμήθεια εξαγοράς μεριδίων, μέχρι 3% επί της αξίας των εξαγοραζομένων μεριδίων.

Προμήθειες και έξοδα που βαρύνουν το ενεργητικό του αμοιβαίου κεφαλαίου:

α. Προμήθεια διαχείρισης στην ΑΤΤΙCΑ WΕALTH ΜΑΝΑΓΕΜΕΝΤ ΑΕΔΑΚ, ως εξής:
 Σταθερή προμήθεια διαχείρισης η οποία ανέρχεται μέχρι 3% ετησίως. Η προμήθεια υπολογίζεται καθημερινά επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου όπως αυτό αποτιμάται σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, που έγιναν κατά το μήνα αυτό και εισπράττεται στο τέλος κάθε μήνα.

Η προμήθεια διαχείρισης περιλαμβάνει:

- i την αμοιβή της Α.Ε.Δ.Α.Κ.,
- ii την αμοιβή τυχόν εξωτερικού συμβούλου επενδύσεων,
- iii την αμοιβή εξωτερικού διαχειριστή, στην περίπτωση που η διαχείριση του Αμοιβαίου ανατεθεί σε άλλη επιχείρηση.

β. Προμήθεια Θεματοφυλακής. Ο Θεματοφύλακας δικαιούται προμήθεια θεματοφυλακής μέχρι 0,30% ετησίως επί του μέσου όρου των ημερησίων αποτιμήσεων του καθαρού ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου πληρωτέα ανά τρίμηνο.

γ. Αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών οι οποίοι ελέγχουν τις εκθέσεις του αμοιβαίου κεφαλαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3283/2004,

δ. Έξοδα και προμήθειες συναλλαγών που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου,

ε. Έξοδα των προβλεπόμενων δημοσιεύσεων από το Ν. 3283/2004 που πραγματοποιούνται για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου,

στ. Έξοδα που αφορούν την υποχρεωτική από την κείμενη νομοθεσία ενημέρωση των μεριδιούχων.

Οι ως άνω αμοιβές είναι οι μέγιστες που αναγράφονται στον κανονισμό του Α/Κ, ενώ η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική της Εταιρίας γίνεται γνωστή μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Attica Bank και του τμήματος εξυπηρέτησης μεριδιούχων της Εταιρίας.

Ε. Δείκτης Συνολικών Εξόδων & Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου

α) Δείκτης συνολικών εξόδων:

Δείκτης Συνολικών Εξόδων
2,57%

Σημείωση: Ο Δείκτης συνολικών εξόδων υπολογίζεται κάθε έτος με βάση την ετήσια διαχειριστική χρήση του αμοιβαίου κεφαλαίου και ορίζεται το πηλίκο του συνολικού του λειτουργικού κόστους προς το μέσο όρο του καθαρού ενεργητικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου:

Δείκτης Εναλλαγής Χαρτοφυλακίου
38,76%

Σημείωση: Ο Δείκτης εναλλαγής χαρτοφυλακίου υπολογίζεται σύμφωνα με το άθροισμα της συνολικής αξίας των αγορών και των πωλήσεων στοιχείων του ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά το προηγούμενο έτος μείον το άθροισμα της συνολικής αξίας των μεριδίων του αμοιβαίου κεφαλαίου που διατέθηκαν και εξαγοράστηκαν από το αμοιβαίο κεφάλαιο, δια του μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού επί της 100, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθμ. 8/335/6-4-05 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤ. Τρόπος επιμερισμού των δαπανών του Αμοιβαίου Κεφαλαίου

α) Οι δαπάνες των Ορκωτών Ελεγκτών επιμερίζονται ανά Α/Κ, βάσει των ωρών ελέγχου που πραγματοποιούνται από την ελεγκτική Εταιρία,

β) Οι δαπάνες αυτές επιβαρύνουν το κάθε Α/Κ ξεχωριστά ανάλογα με το ύψος και την συχνότητα των συγκεκριμένων συναλλαγών,

γ) Οι δαπάνες αυτές επιμερίζονται σύμφωνα με την αναλογία του ενεργητικού του Α/Κ στο σύνολο του ενεργητικού όλων των Α/Κ,

δ) Οι εισφορές αυτές καθορίζονται και επιμερίζονται σύμφωνα με το ύψος του ενεργητικού του Α/Κ.

3 ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

Το φορολογικό καθεστώς των αμοιβαίων κεφαλαίων διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 3283/2004 όπως εκάστοτε ισχύει.

Αναλυτικά:

α) Η πράξη σύστασης αμοιβαίου κεφαλαίου, η διάθεση και η εξαγορά των μεριδίων του απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος, τέλος χαρτοσήμου, εισφορά, δικαίωμα ή οποιαδήποτε άλλη επιβάρυνση υπέρ του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και γενικώς τρίτων.

β) Τα εισοδήματα από κινητές αξίες που αποκτούν τα αμοιβαία κεφάλαια από την ημεδαπή ή αλλοδαπή απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος και δεν υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου. Ειδικά για του τόκους ομολογιακών δανείων, η απαλλαγή ισχύει με την προϋπόθεση ότι οι τίτλοι από τους οποίους προκύπτουν οι τόκοι αυτοί έχουν αποκτηθεί τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν από το χρόνο που έχει ορισθεί για την εξαργύρωση των τοκομεριδίων. Σε αντίθεση περίπτωση, ενεργείται παρακράτηση φόρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 12 και 54 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, που κυρώθηκε με το ν. 2238/1994 (ΦΕΚ 151 Α') και με την παρακράτηση αυτή εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση του αμοιβαίου κεφαλαίου και των μεριδιούχων για τα εισοδήματα αυτά.

γ) Η Α.Ε.Δ.Α.Κ. υποχρεούται σε καταβολή φόρου, του οποίου ο συντελεστής ορίζεται σε δέκα τοις εκατό (10%) επί του εκάστοτε ισχύοντος επιτοκίου παρέμβασης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (Επιτοκίου Αναφοράς), προσαυξανόμενου ως ακολούθως, αναλόγως της κατηγορίας κάθε αμοιβαίου κεφαλαίου βάσει της υπ' αριθ. 1/317/11.11.2004 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (ΦΕΚ 1746 Β'/26.11.2004), όπως εκάστοτε ισχύει: α) για αμοιβαία κεφάλαια διαθεσίμων άνευ προσαυξήσεως, β), για ομολογιακά αμοιβαία κεφάλαια, κατά είκοσι πέντε εκατοστά της μονάδας (0,25), γ) για μικτά αμοιβαία κεφάλαια, κατά πέντε δέκατα της μονάδας (0,5), δ) για μετοχικά αμοιβαία κεφάλαια και για κάθε άλλο τύπο αμοιβαίων πλην των αναφερόμενων πιο πάνω περιπτώσεων, κατά μία (1) μονάδα. Ο φόρος υπολογίζεται επί του εξαμηνιαίου μέσου όρου του καθαρού ενεργητικού του αμοιβαίου κεφαλαίου, λογίζεται καθημερινά και αποδίδεται στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική

Υπηρεσία μέσα στο πρώτο δεκαπενθήμερο των μηνών Ιουλίου και Ιανουαρίου του επόμενου εξαμήνου από τον υπολογισμό του. Η καταβολή του φόρου γίνεται στο όνομα και για λογαριασμό του αμοιβαίου κεφαλαίου. Σε περίπτωση του αμοιβαίου κεφαλαίου το οποίο επενδύει το ενεργητικό του σε μερίδια άλλων αμοιβαίων κεφαλαίων (άρθρο 23 του ν. 3283/2004), ο οφειλόμενος φόρος υπολογίζεται ανάλογα με την κατηγορία στην οποία κατατάσσεται το αμοιβαίο αυτό κεφάλαιο με βάση την ανωτέρω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ο φόρος ο οποίος αναλογεί επί των επί μέρους αμοιβαίων κεφαλαίων και έχει καταβληθεί εκπίπτει μέχρι του ποσού του οφειλόμενου φόρου από το αμοιβαίο κεφάλαιο του παρόντος εδαφίου. Σε περίπτωση μεταβολής του Επιτοκίου Αναφοράς ή της κατάταξης του αμοιβαίου κεφαλαίου, η προκύπτουσα νέα βάση υπολογισμού του φόρου ισχύει από την πρώτη μέρα του επόμενου της μεταβολής μήνα. Με την καταβολή του φόρου εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση του αμοιβαίου κεφαλαίου και των μεριδιούχων του. Οι διατάξεις των άρθρων 113 και 116 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος εφαρμόζονται ανάλογα και για το φόρο που οφείλεται με βάση τις διατάξεις αυτής της παραγράφου.

δ) Επιβάλλεται φόρος 0,20% επί της καθαρής αξίας πώλησης μετοχών που ανήκουν στο χαρτοφυλάκιο των Α/Κ.

ε) Η πρόσθετη αξία που προκύπτει επ' ωφελεία των μεριδιούχων από την εξαγορά μεριδίων σε τιμή ανώτερη της τιμής κτήσεως, απαλλάσσεται από κάθε φόρο, τέλος, τέλος χαρτοσήμου, εισφορά, δικαίωμα ή οποιαδήποτε άλλη επιβάρυνση υπέρ του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και γενικώς τρίτων.

στ) Η φορολόγηση του εισοδήματος ή της υπεραξίας που αποκτούν οι επενδυτές εξαρτάται από τη φορολογική νομοθεσία στην οποία υπόκειται κάθε επενδυτής.

ζ) Οι επενδυτές, σε περίπτωση που έχουν αμφιβολίες ως προς την φορολογική νομοθεσία στην οποία υπόκεινται, οφείλουν να ζητούν συμβουλές ή/και πληροφορίες από το νομικό ή φορολογικό τους σύμβουλο.

η) Οι μεριδιούχοι του Αμοιβαίου Κεφαλαίου τυχαίνουν των εκάστοτε φορολογικών εκπτώσεων που σχετίζονται με το επενδυμένο τους κεφάλαιο σύμφωνα με τις αποφάσεις του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

4 ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Ενημέρωση επενδυτών

Οι υποψήφιοι επενδυτές μπορούν να ενημερωθούν περαιτέρω για τα στοιχεία του Αμοιβαίου Κεφαλαίου μέσω του Πλήρους Ενημερωτικού δελτίου το οποίο διατίθεται **δωρεάν** κατόπιν αιτήσεως, από την ΑΤΤΙCΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ ή από τα καταστήματα της ΑΤΤΙCΑ BANK ή μέσω της ιστοσελίδας στο διαδίκτυο www.atticawealth.gr. Αναπόσπαστο μέρος του Πλήρους Ενημερωτικού δελτίου αποτελούν οι Κανονισμοί και Ετήσιες ή Εξαμηνιαίες Οικονομικές Εκθέσεις των Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

Η αρμόδια υπηρεσία της ΑΤΤΙCΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ για το σκοπό αυτό είναι το Τμήμα Μεριδιούχων, το οποίο είναι στη διάθεση του επενδυτικού κοινού κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 09:00 έως 17:00 στα γραφεία της Εταιρίας επί της οδού Χρήστου Λαδά 2, Αθήνα, 105 61, Τηλ.: 210 3396 860 & Fax: 210 3238 697.

Από την ίδια υπηρεσία μπορούν να απευθύνονται οι υποψήφιοι επενδυτές για οποιαδήποτε συμπληρωματική πληροφορία αφορά γενικότερα την επένδυση στα Αμοιβαία Κεφάλαια της ΑΤΤΙCΑ WEALTH MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ.

2. Εποπτεύουσα Αρχή

Η αρμόδια Εποπτική Αρχή είναι η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

3. Ημερομηνία δημοσίευσης

Η ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος απλοποιημένου ενημερωτικού δελτίου είναι η 1/8/2012.